

ALPHAHAUS

O endereço que eleva o **valor da sua marca.**



CJ 2261

PROPÓSITO

O Alphahaus foi projetado para marcas que desejam transmitir **confiança, autoridade e sofisticação.**

Um empreendimento concebido para fortalecer a percepção de valor de clínicas premium, escritórios corporativos e operações gastronômicas de alto nível.

ALPHAHAUS

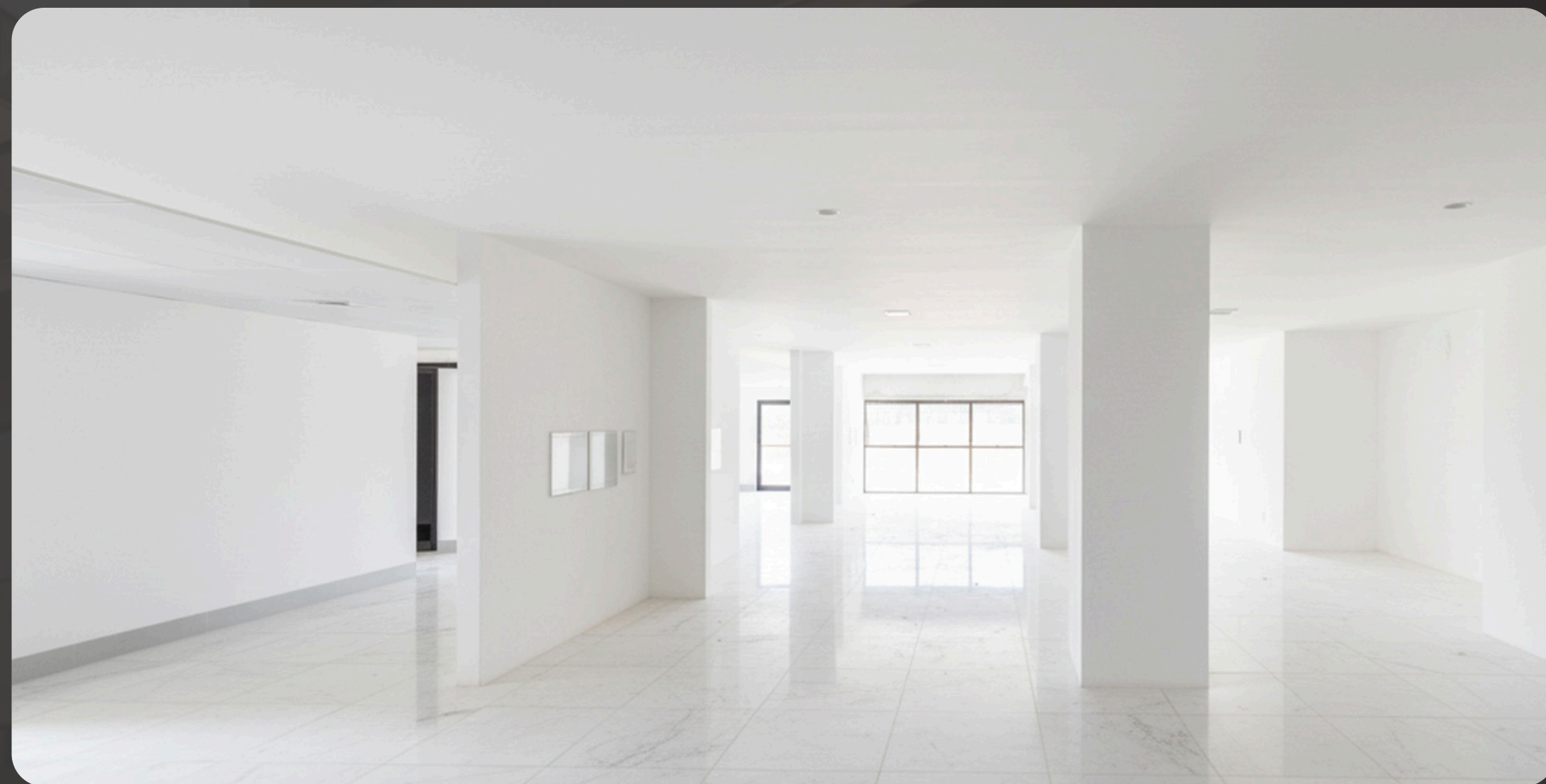
ARQUITETURA E DESIGN

Design contemporâneo, linhas imponentes e fachada espelhada que reforçam a presença institucional. Um edifício pensado para se destacar e valorizar cada operação instalada.

AVIMENTOS MODULÁVEIS

Plantas inteligentes, flexíveis e adaptáveis a diferentes necessidades — de consultórios especializados a escritórios corporativos.

Espaços projetados para entregar **eficiência, conforto e personalização.**



ESTRUTURA

Pavimento	Metragem total (m ²)
1° Pavimento - Salas 103 a 107	318,40 m ²
2° Pavimento - Salas 201 a 205 e Varanda	374,10 m ²
3° Pavimento - Varanda e Rooftop	358,5
Térreo - Lojas 02 a 07	40,79 m ²
Térreo - Loja 02	40,72 m ²
Térreo - Loja 03	40,79 m ²
Térreo - Loja 04	45,91 m ²
Térreo - Loja 05 (Com vitrine)	39,08 m ²
Térreo - Loja 06	59,75 m ²
Térreo - Loja 07	64,67 m ²

CLÍNICAS & SAÚDE PREMIUM

Ambientes que reforçam confiança e acolhimento, essenciais para experiências de saúde premium. O Alphahaus oferece infraestrutura ideal para clínicas médicas, odontológicas e consultórios especializados.





CLÍNICAS & SAÚDE PREMIUM

ADVOCACIA & SERVIÇOS

O endereço certo para escritórios de advocacia, consultorias estratégicas e serviços corporativos.

Ambientes planejados para transmitir seriedade, solidez e alto desempenho profissional.





ESTÉTICA & BEM-ESTAR

Espaços perfeitos para estética avançada, fisioterapia premium, performance e bem-estar integrado. Estrutura moderna que intensifica a percepção de qualidade do serviço.





ROOFTOP GASTRONÔMICO

Um rooftop com vista privilegiada, ideal para operações gastronômicas sofisticadas.

Potencial para se tornar o **novo destino premium de Alphaville Goiânia.**





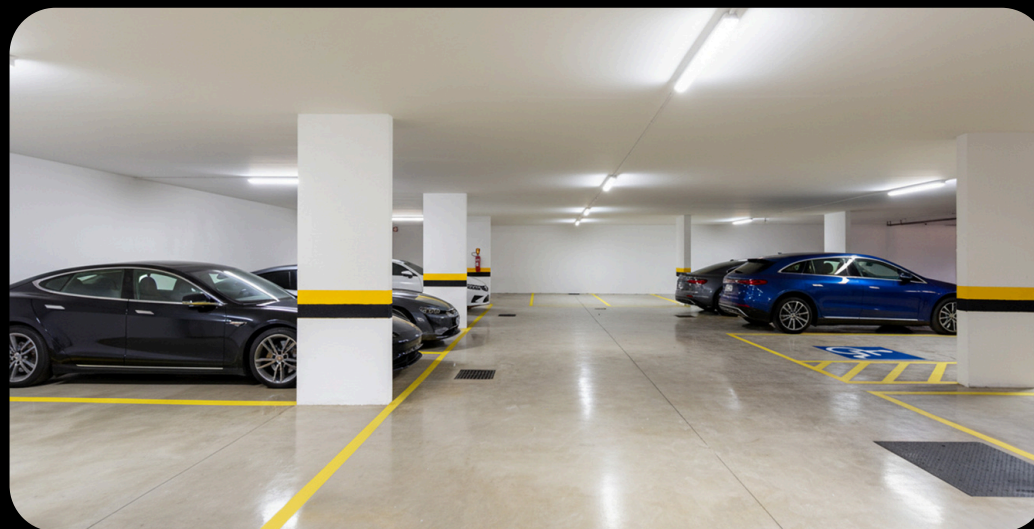
LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA

Localizado no coração do Alphaville Comercial, com acesso rápido pela BR-060 e cercado por um ecossistema de serviços premium.



DIFERENCIAIS DO EMPREENDIMENTO


- ✓ Fachada espelhada imponente
- ✓ Pavimentos com iluminação natural
- ✓ Modulação flexível das salas
- ✓ Recepção com presença institucional
- ✓ Estacionamento privativo
- ✓ Potencial gastronômico no rooftop
- ✓ Região com público de alto padrão




Estamos prontos para apresentar o **Alphahaus** e mostrar como ele pode **eleva**r o valor da sua marca.



Mais informações sobre o Alphahaus acesse:

[Site Alphahaus](#) 

Fale agora com um especialista Urbs

[Clique aqui](#) 

ALPHAHAUS

Um empreendimento URBS Imobiliária.